



ძიება

მთავარი ბიზნესი ფინანსები ეკონომიკა ტექნოლოგიები ანალიზი პერსონა ბალერა რეკლამის შესახებ სერვისები

პრობლემები, რომლებსაც "პანორამა თბილისი" შექმნის



27 იანვარი / 2015

"პანორამა თბილისის" შესახებ "გამა კონსალტინგის" დასკვნა არარსულფასოვანია?!

A+ A-

არასამთავრობო ორგანიზაცია "მწვანე ალტერნატივა" ეწინააღმდეგება "თანინვესტირების ფონდის" "პანორამა თბილისის" სოლოლაკის ქედზე აშენებას. გარემოსდამცველების თქმით, აღნიშნულ რაიონში პროექტი დაარღვევს ისედაც პრობლემატურ ეკოლოგიურ

ბალანსს, რაზეც ლაპარაკი არ არის გარემოზე ზემოქმედების შეფასების დოკუმენტში, რომლის მომზადებაც სკანდალურად ცნობილი კომპანია "გამა კონსალტინგს" ჰქონდა დავალებული.

მანანა ქოჩლაძე, არასამთავრობო ორგანიზაცია „მწვანე ალტერნატივის“ ხელმძღვანელი: „პანორამა თბილისის“ გარემოზე ზემოქმედების შეფასების დოკუმენტი მოაშხადა შპს „გამა კონსალტინგმა“, კომპანიამ, რომელმაც თავის დროზე „დარიალჰესის“, „ბახვი ჰესის“ და სხვა წარუმატებელი ბიზნესპროექტების გარემოზე ზემოქმედება შეაფასა. ამ პროექტების წარუმატებლობა ძირითადად სწორედ გარემოზე ზემოქმედების რისკების გაუთვალისწინებლობამ განაპირობა. ეს რისკები განხილული არ იყო დოკუმენტებში. ამიტომაც გამაკვირვა „პანორამა თბილისის“ ავტორების არჩევანმა, დოკუმენტის მომზადება მიენდოთ „გამა კონსალტინგისთვის“. ქართველმა საზოგადოებამ კარგად იცის, რაც დამართა "დარიალჰესს" შარშან დატრალეულმა სტიქიურმა უბედურებამ. ამიტომაც ვერავინ იტყვის, რომ ჩვენ უბრალოდ არ მოგვწონს „გამა კონსალტინგი.“ ვიწუნებთ მის მიერ ცუდად გაკეთებულ საქმეს, რასაც ფაქტები მოწმობს. „გამა კონსალტინგის“ შეფასებებმა ვერ გაამართლა ძალიან ბევრ შემთხვევაში. თუნდაც „ფარავანჰესთან“ დაკავშირებით, რის გამოც ჩვენ მივმართეთ ევროპის რეკონსტრუქციის ბანკის (ეს ორგანიზაცია აფინანსებდა მშენებლობას) პროექტის შესაბამისობის მექანიზმს, გადაეხდათ გარემოზე ზემოქმედების შეფასების დოკუმენტისთვის. შედეგად დადასტურდა, რომ მთელი რიგი ფონური კვლევები არ იყო ჩატარებული. ანალოგიური პრობლემის გამო შევიტანეთ სარჩელი „დარიალჰესთან“ დაკავშირებით, ასეთივე სარჩელი მზადდება ხულოს ჰესზე. თუ გარემოს დამცველების პრეტენზიები არ იქნება გათვალისწინებული „გამა კონსალტინგთან“ დაკავშირებით, პრაქტიკაც ცხადყოფს, რომ ამ ორგანიზაციის მიერ ჩატარებული არარსულფასოვანი კვლევები წამგებიანია ბიზნესისთვის.

- საქართველოს კანონმდებლობის თანახმად, სასტუმრო არ მიეკუთვნება გარემოზე ზემოქმედების მაღალრისკიან პროექტებს, ამიტომ გარემოზე ზემოქმედების ანგარიში არ მოეთხოვება პროექტის ავტორს. „პანორამა თბილისის“ ავტორებს არც კი ევალებოდათ გარემოზე ზემოქმედების შეფასების დოკუმენტის მომზადება.
- მნიშვნელოვანი საკითხია კანონის ასე ფორმულირება როდის, როგორ და რატომ მოხდა, თუმცა, ეს ცალკე თემაა. რაც შეეხება "პანორამა თბილისს", გარემოს დაცვის ანგარიშის მომზადება ფაქტობრივად ინვესტორის კეთილი ნებაა, მაგრამ თავის მხრივ კვლევა ვერ გვაძლევს დეტალურ წარმოდგენას იმაზე, თუ რა ზემოქმედება შეიძლება მოახდინოს პროექტმა გარემოზე. არადა, გადაჭრით შეიძლება თქმა, „პანორამა თბილისი“ პრობლემატური იქნება გარემოს დაცვის თვალსაზრისით. როგორც მშენებლობის, ისე ექსპლუატაციაში შესვლის შემდეგ, გაზრდილი სატრანსპორტო ნაკადები კიდევ უფრო დაამძიმებს მდგომარეობას სოლოლაკში და ზოგადად მთაწმინდის რაიონში, სადაც ისედაც დაბინძურებულია ჰაერი. ამიტომაც არ შეიძლება ასეთი მრავალფუნქციური დაწესებულების ჩადგმა ქალაქის ცენტრში.
- ვარაუდობენ, რომ კოჯრის დამატებითი გზის მშენებლობა გამოიციხავს სატრანსპორტო ნაკადების გაზრდას.
- ლაპარაკია კრწანისის გზის შესაძლო რემონტსა და ახალი დამაკავშირებელი ქუჩების მშენებლობაზე, რაც „პანორამა თბილისის“ ავტორების აზრით, მოხსნის კოჯრის გზაზე არსებულ დატვირთვას. ეს არის პროექტში აღწერილი პოტენციური გეგმა, რომელიც უნდა შეასრულოს თბილისის მერიამ, ოღონდ არავინ იცის როდის. ამასთან, ახალი ქუჩების გაჭრა არ იწვევს თავისთავად სატრანსპორტო ნაკადების შემცირებას და ამის ბევრი მაგალითი ვვაქვს თბილისშიც. სატრანსპორტო ნაკადებს ამცირებს საზოგადოებრივი ტრანსპორტის უკეთესი ფუნქციონირება და ფუნქციური დაწესებულებების გატანა

ბოლო სიახლეები



"ლარის კურსთან დაკავშირებით, ჩვენ აბსოლუტურად ვფლობთ სიტუაციას"



სოფლის მეურნეობის სამინისტროს და USAID-ის პროექტის ინიციატივით, მეწარმეებისთვის ტრენინგი

გამართა



"როგორც ადგილობრივ, ისე უცხოური წარმოების ნახევარლიტრიან ბოთლ ლუღზე გაზრდილი აქციზი 10 თეთრი იქნება"

ყველა სიახლე

TOP რეკომენდებული მნიშვნელოვანი

როგორ დაიცავს ახალი კანონი მომხმარებელს ონლაინ-მაღაზიების თაღლითობისგან?

03:03 10 თებ

"მაგთის" არაკეთილსინდისიერებაში ადანაშაულებენ

05:53 09 თებ

ბიუჯეტს 2,2 მლრდ ვალით ბერავენ

07:06 10 თებ

"მსუთავი გაზი" ეკონომიკისთვის? - რა მოჰყვება გაზის გაძვირებას

05:44 09 თებ



bpn.ge

Like 9,095

უკვე გადატვირთული ცენტრიდან. ახალი ცენტრების დამატება გარემოზე ნამდვილად ვერ იმოქმედებს პოზიტიურად. სხვათა შორის, გარემოზე ზემოქმედების შეფასების დოკუმენტშიც აღნიშნავენ, რომ ამ რაიონში, სადაც სურთ ააშენონ "პანორამა თბილისი", არანაირი სამრეწველო გამონაბოლქვი არ არის, ძირითად პრობლემას წარმოადგენს ავტომობილების გამონაბოლქვი?! ე.ი. აღიარებენ, მაგრამ არ ითვალისწინებენ რეალობას.

- იქნებ გამწვანების ზოლებით აპირებენ ვითარების დაბალანსებას?
- გამწვანება ის, რამაც მყარი ეკოსისტემა უნდა შექმნას და ერთი ხელის მოსმით არ ყალიბდება, ამას დრო სჭირდება. ამასთან, დაბინძურებული ჰაერის პირობებში ძალიან მძელია გამწვანების გახარება. ალბათ შეეცდებიან ობიექტის ტერიტორიაზე ლამაზი ვიზუალი, ბაღი ან რამე მსგავსი შექმნან, მაგრამ დიდი განსხვავება ლამაზ ბაღს და ეკოსისტემას შორის, რომელიც გვამღვებს სუფთა ჰაერს. ამასთან აღსანიშნავია, რომ პანორამა თბილისის რენდერებზე ბაღი, ტყე ან რამე მსგავსი კი არაა, უცნაურად დარგული ბუჩქები ჩანს, რასაც საერთო არაფერი აქვს ეკოსისტემასთან.

ეს არის მცირე, მაგრამ მნიშვნელოვანი ნაწილი იმ პრობლემებისა, რასაც "პანორამა თბილისი" შექმნის. "გამა კონსალტინგის" დასკვნა კი არასრულფასოვანია.

ეკა ლომიძე

თემები : ჰესი სოლოლაკი სასტუმრო რემონტი პანორამა მშენებლობა მანანა ქოჩლაძე თბილისი ეკოლოგია გარემო გამწვანება

Recommend 112 people recommend this. Be the first of your friends.

კომენტარები (17)

03.02.2015
lia

იცით რა, ძალიან საშუალოა, მაგრამ ძველი თბილისის ამ უბნიდან მარტო სახელი დარჩა ძველი, შენობები არის არაპროპორციული და უხახო, ჭრელ-ჭრულა და აღარაფერია იმ ულამაზესი ქართული კოპჩია აივნებიანი სახლებიდან, ისევე, როგორც ულამაზესი სიღნაღი (ვისაც რეკონსტრუქციამდე უნახავს, დამეთანხმება) აღარაა ორიგინალური ძველ-ქართული და სულის ამაფორიაქებელი, ამიტომ-ახალის და თანამედროვის აშენებით ველარაფერი დაინგრევა...ამჟამად არსებულ შენობებს რომ აშენებდნენ, სად იყვნენ ესენი მაშინ...

02.02.2015
ია

უამრავი ახალი კორპუსები აშენდა მტაწმინდაზე, რატომ არ გააპროტესტეს, ახლა ამ ულამაზეს პროექტს ებრძვიან, 5 ხე მოჭრესო და 5 ატასი უნდა გაშენდეს, არა და გკონდეტ ეს სიმახინჯე რაც არის, ბათუმმა თავის თავს მიხედოს, აშკარად ორგანიზებული შეტევაა,

კომენტარის დამატება

All Comments

მსგავსი სიახლეები



გარემოს დაბინძურებისათვის ჯარიმების დაკისრების უფლება თვითმმართველობის ორგანოს უფლებამოსილ პირებსაც ექნებათ

10.02.2015

გარემოს დაბინძურების გამო, ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებისა და დაჯარიმების უფლება ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს უფლებამოსილ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებსაც ექნებათ.

სრულად



ინგუშეთის მთავრობაში საქართველოსთან გზისა და რკინიგზის მშენებლობის საკითხი განიხილეს

10.02.2015

ინგუშეთის მთავრობაში ინგუშეთსა და საქართველოს შორის საავტომობილო გზისა და რკინიგზის მშენებლობის საკითხი განიხილეს.

სრულად

კურსი	კონვერტორი	ბირჟა
	1 USD	2.0346
	1 EUR	2.3040
	1 GBP	3.0965
	100 RUB	3.0868

10.02.2015

ყველა კურსი



ანალიზი



პროდუქტის გაძვირების გამო მოსახლეობამ იაფი საქონლის ყიდვას მოუხშირა



სოფლის მეურნეობის კომპერატივები საქართველოში: იმედები და გამოწვევები



რუსული ГАЗ-ის მარკის ავტომობილები საქართველოს მთავრობაში ?!